

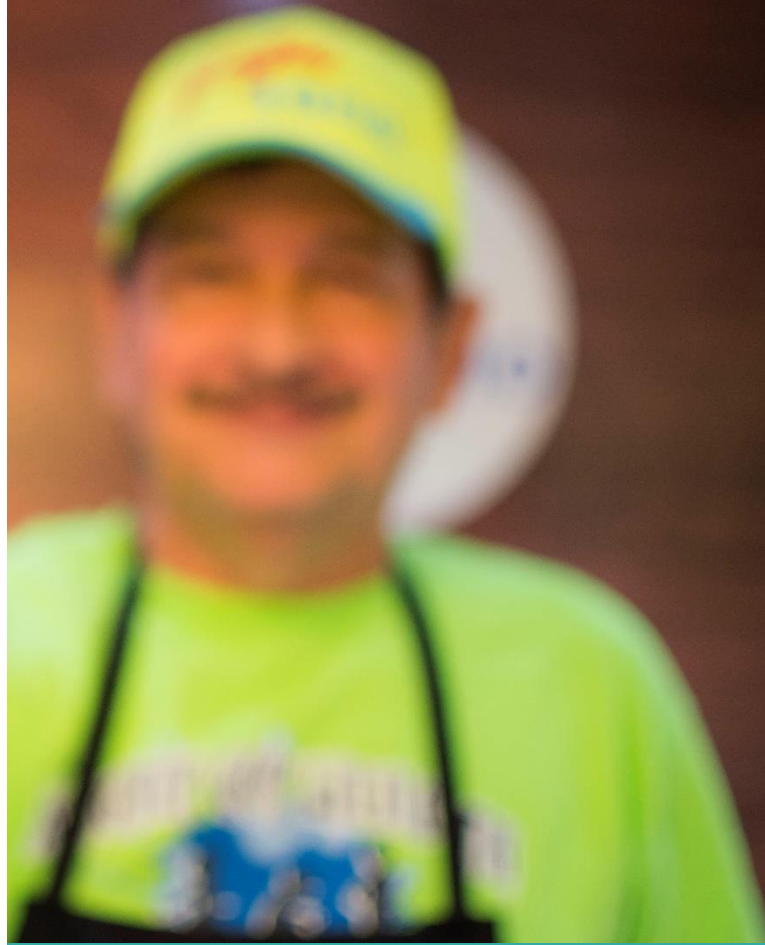
Información Financiera de la Franquicia

yogu
sano

“Cash is king”

Yogu Sano Franquicia

Creado por: CP César Reyes



Estados Financieros Proforma

Simulación de ventas pesimista, esperado y optimista.

A continuación se muestran diversos escenarios de las posibles ventas mensuales en escenario pesimista, esperado y optimista.

	Simulación de Ventas				
	Pesimista		Esperado		Optimista
Unidades por día	45	60	85	100	115
Precio Prom	\$ 40.0	\$ 40.0	\$ 40.0	\$ 40.0	\$ 40.0
Ventas/día	\$ 1,800	\$ 2,400	\$ 3,338	\$ 4,000	\$ 4,600
Días por mes	\$ 30.4	\$ 30.4	\$ 30.4	\$ 30.4	\$ 30.4
Ventas/mes	\$ 54,720	\$ 72,960	\$ 101,489	\$ 121,600	\$ 139,840
Insumos/mes	\$ 16,990	\$ 22,653	\$ 31,511	\$ 37,755	\$ 43,418
Nómina	\$ 19,350	\$ 19,350	\$ 19,350	\$ 19,350	\$ 19,350
Renta local de 4 X 4	\$ 10,000	\$ 10,000	\$ 10,000	\$ 10,000	\$ 10,000
Mtto maquina	\$ 467	\$ 467	\$ 467	\$ 467	\$ 467
Internet	\$ 400	\$ 400	\$ 400	\$ 400	\$ 400
Izettle pagos con tarjeta	\$ 192	\$ 255	\$ 355	\$ 426	\$ 489
Publicidad (Facebook, etc.)	\$ 1,000	\$ 1,000	\$ 1,000	\$ 1,000	\$ 1,000
Otros servicios, luz, etc.	\$ 3,500	\$ 3,500	\$ 3,500	\$ 3,500	\$ 3,500
Margen Bruto	\$ 4,413	\$ 16,990	\$ 36,661	\$ 50,528	\$ 63,105
Impuestos	\$ 1,642	\$ 2,189	\$ 3,045	\$ 3,648	\$ 4,195
Margen Neto	\$ 2,772	\$ 14,801	\$ 33,617	\$ 46,880	\$ 58,910
	5%	20%	33%	39%	42%

Recuerda que un punto de venta puede ir avanzando hacia el escenario optimista mediante campañas publicitarias, introducción de campañas disruptivas, promociones de producto, degustaciones, en fin, un sin número de ideas que pueden “acientar” tu negocio con el tiempo. Las opciones son literalmente infinitas como la creatividad lo sea.

“91% de las personas nacieron para ser empleados y solo un selecto 9% emprende”

El objetivo que todo franquiciatario debe tener en mente es el de tener **4 puntos de venta en su ciudad**. El esfuerzo de administrar una nevería y cuatro neverías es relativamente similar, pero el nivel de ganancias por mes es exponencial. A partir de la segunda franquicia el costo de todo el equipamiento es de \$300 mil pesos, es decir \$100 mil pesos menos que la inversión inicial, de esta manera la recuperación de la inversión de la segunda nevería es de 4.5 meses y abrir la tercera nevería tomaría solo 3 meses. En otras palabras en 2 años puedes tener 4 neverías y estar ganando \$134 mil pesos al mes.

Escalabilidad y crecimiento	<u>Inversión</u>	<u>Libres por mes</u>	<u>Payback en meses</u>
Primera nevería	\$ 400,000	\$ 33,617	11.9
Segunda nevería	\$ 300,000	\$ 67,235	4.5
Tercera nevería	\$ 300,000	\$ 100,852	3.0
Cuarta nevería	\$ 300,000	\$ 134,470	2.2
Quinta nevería	\$ 300,000	\$ 168,087	1.8

El cielo es el límite. Muchas personas piensan que estamos en crisis, cuando en realidad las oportunidades están ahí para quien va por ellas.

Otras consideraciones de porque invertir en una nevería:

- 1) *Es un negocio muy rentable*
- 2) *Opera con un mínimo de personal laborando*
- 3) *Negocio fácil de operar*
- 4) *Es un negocio divertido y atractivo a la vista*
- 5) *Producto de muy fácil venta y vistoso para el cliente*
- 6) *Al combinar con waffles y café, es un negocio para todo el año*
- 7) *No requiere mucho espacio para operar (Local de 3x3, 4x4 o 5x5)*
- 8) *Fácil ubicación en plazas comerciales, supermercados, islas, locales, etc.*
- 9) *Efectivo inmediato y se aceptan todas las tarjetas de crédito. Cero cuentas por cobrar*

No esperes más. Cada día que pasa es dinero que dejas de ganar.